



Communiqué de presse

Jeudi 27 août 2026

Lumière, lagon et volumes repensés : les Villas Nomadic d'Anbalaba se dévoilent



À Baie du Cap, sur la côte sud-ouest de l'île Maurice, le [Domaine d'Anbalaba](#) lève le voile sur le nouveau design intérieur de ses Villas Nomadic. À travers une série d'images de synthèse, volumes repensés, larges baies vitrées et continuité entre intérieur et extérieur se dévoilent. Une manière inédite de se projeter dans ces villas bioclimatiques de luxe, pensées pour la rentabilité locative.

Épure, lumière et vue mer : un nouveau parti pris architectural

Concevoir une villa bioclimatique n'est jamais qu'une question d'esthétique : c'est avant tout composer avec le climat tropical, orienter les pièces pour capter les alizés et favoriser la ventilation naturelle. Le design des Villas Nomadic pousse cette logique plus loin, avec de très grandes ouvertures vitrées qui cadrent le lagon comme un tableau vivant. À l'étage, la pièce de vie profite d'une vue imprenable sur la mer ; au rez-de-jardin, les chambres s'ouvrent sur la piscine, dans un jardin tropical à l'abri des regards.

Baie du Cap, un village authentique de pêcheurs

Situées à Baie du Cap, à 10 minutes du Morne Brabant et à 3 minutes de l'Heritage Golf Club, les Villas Nomadic bénéficient de l'un des cadres les plus préservés de l'île Maurice. Longtemps resté à l'écart des flux touristiques, ce village de pêcheurs s'impose aujourd'hui comme une adresse recherchée, entre authenticité du sud mauricien et proximité immédiate des incontournables de la région.

Des images de synthèse comme outil de décision



Ces images permettent d'anticiper la manière dont la lumière naturelle traverse chaque pièce selon l'heure de la journée, de vérifier les perspectives sur le lagon depuis le salon et de visualiser matériaux et finitions. Pour un investisseur qui achète sur plan et à distance, ces visuels sont un véritable outil de projection pour mieux appréhender les volumes, les perspectives et l'atmosphère de la villa.

Une opportunité d'investissement locatif

Les Villas Nomadic s'inscrivent dans l'écosystème du Domaine d'Anbalaba, qui propose services hôteliers et gestion locative. Pour un investisseur, cela permet de profiter de sa villa une partie de l'année tout en confiant sa gestion le reste du temps. Un modèle déjà éprouvé au sein du domaine, où appartements et villas sont proposés à la location saisonnière.

À propos du Domaine d'Anbalaba : Le Domaine d'Anbalaba est un lieu de vie développé dans le sud-ouest de l'île Maurice. Il est le seul programme immobilier de l'île intégré dans un village de pêcheurs et propose à la vente des villas et des terrains à bâtir. Le domaine propose également des hébergements de luxe en location saisonnière (appartements et villas), à 200 mètres de la mer, avec piscine et services hôteliers.

Contact Presse : Alison Gorrity – 06 70 73 94 79 - alison.gorrity@anbalaba.com - www.anbalaba.com