



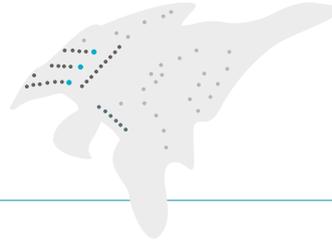
COMBAVA en bref

- Maison en espaliers
- Vues sur le lagon ou côté village
- Superficie de près de 200 m²
- Parcelle de 600 m²
- 3 chambres avec salle de bains, dont une suite parentale
- Patio
- Buanderie
- Belle varangue
- Piscine
- À 550 mètres du lagon
- À 250 mètres d'« Anbalaba Village »
- Un stand-up paddle réservé à chaque acquéreur
- À partir de 1100 000 €





Anbalaba
 PROPRIÉTÉS ET VILLAGE
 BAIE DU CAP - ÎLE MAURICE



**LES TERRASSES
 D'Anbalaba
 COMBAVA**



	Surface couverte (m ²)	Surface non couverte (m ²)
MAISON DE PLEIN-PIED		
1	Vestibule	6,3
2	SAM / Salon	46,6
3	Varangue 1	21,1
4	Varangue 2	5,0
5	Patio	20,2
6	Cuisine	14,3
7	Buanderie	3,2
8	Cellier	4,3
9	WC invité	2,7
10	Suite parentale	33,9
11	Chambre 1	16,7
12	Chambre 2	17,0
13	SDB	5,1
14	Couloir	16,0
15	Remise	1,8
16	Piscine	29,3
17	Terrasse	21,7
TOTAL SURFACE		194,0
TOTAL SURFACE BRUTE		227,8

ANBALABA - PROPRIÉTÉS IRS ET VILLAGE - BAIE DU CAP - ÎLE MAURICE - MARS 2017

www.anbalaba.com contact@anbalaba.com
+230 622 11 39 +33 156 02 03 13

Mentions légales : Ce programme a été certifié IRS par le Baord Of Investment le 31 juillet 2014 sous le régime Investment Promotion Act 2000 et Investment Promotion (Real Estate Development Scheme) Regulations 2007. Les documents commerciaux utilisés par le Promoteur et ses représentants pour la commercialisation des produits immobiliers d'Anbalaba sont des illustrations artistiques et ne peuvent être considérés comme une offre contractuelle. Le promoteur se réserve le droit d'effectuer de changer et/ou modifier à tout moment et sans préavis le contenu de n'importe quel matériel promotionnel et/ou n'importe quel aspect des offres générales pour n'importe quelle raison et à sa seule discrétion. Aucun engagement du Promoteur ou de ses représentants, autres que ceux réalisés par écrits et signés, ne constituera une obligation contraignante pour le Promoteur ou ses représentants à honorer cet engagement présumé. Les prix indiqués sont des valeurs indicatives, soumises aux lois de change en vigueur.